

Số: /TB-UBND

Ba Vì, ngày tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, tách thửa, hợp thửa đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã

Thực hiện Thông báo số 66/TB-UBND ngày 17/3/2025 của đồng chí Thành Minh Thuận - Phó Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ tại cuộc họp về thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất: điều kiện tách thửa, hợp thửa đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện; định mức kinh tế - kỹ thuật ngành tài nguyên và môi trường.

Ủy ban nhân dân xã Ba Vì thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã có nhu cầu thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất; tách thửa, hợp thửa đất cụ thể như sau:

1. Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân

1.1. Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất **theo mẫu số 02c ban hành kèm theo Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ**;

- Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

1.2. Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: Các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất thì thực hiện nộp 01 bộ hồ sơ (*trực tiếp hoặc trực tuyến hoặc thông qua đường Bưu điện*) đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế Một cửa UBND huyện Ba Tơ. Địa chỉ: Số 268, đường Phạm Văn Đồng, thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ.

2. Đăng ký tách thửa, hợp thửa đất đối với từng loại đất

2.1. Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Đơn đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất **theo mẫu số 01/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ**;

- Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất lập **theo Mẫu số 02/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của chính phủ** do Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện hoặc do đơn vị đo đạc có Giấy phép về hoạt động đo đạc, thành lập bản đồ địa chính thực hiện.

- Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất đề nghị tách thửa, hợp thửa đất.

2.2. Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: Các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất thì thực hiện nộp 01 bộ hồ sơ (*trực tiếp hoặc trực tuyến hoặc thông qua đường Bưu điện*) đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế Một cửa UBND huyện Ba Tơ. Địa chỉ: Số 268, đường Phạm Văn Đồng, thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ.

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã, Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn các thôn và công khai trên Trang thông tin điện tử xã Ba Vì tại địa chỉ: xabavi.bato.quangngai.gov.vn và phát trên Loa truyền thanh xã 02 lần /ngày từ ngày **27/3/2025 đến hết 27/4/2025**.

UBND xã Ba Vì thông báo đến toàn thể nhân dân biết, có nhu cầu đăng ký thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- Các PCT UBND xã;
- Mặt trận và các Hội, đoàn thể xã;
- Công chức: ĐC-NN-XD&MT, VP-TK;
- Cán bộ Đài truyền thanh- Quản lý NVH xã;
- Trưởng 06 thôn (*thông báo*);
- Trang thông tin điện tử xã;
- Các hộ dân đã đăng ký nhu cầu tại xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Thảo